

## **Bericht aus der Gemeinderatssitzung vom 17. Oktober 2023**

Entschuldigt: GR Lang, GR Preiß, GRin Roese, GR Schulze

### **1. Bekanntgaben**

Bauamtsleiter Krauß gibt bekannt, dass zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit ein sturmgeschädigter Laubbaum auf dem Söhnstetter Friedhof zeitnah gefällt werden muss. Bereits vor einigen Wochen waren hier Äste ausgerissen und auf die Urnenstelenensembles gefallen, an denen zusätzliche Schäden entstanden sind.

### **2. Bericht der Verwaltungsfachangestellten Azubis über ihr Auslandspraktikum in Irland**

Die beiden Auszubildenden Elisa Algnier und Lisa Berlec aus dem dritten Ausbildungsjahr berichten dem Gremium und den Zuschauern über ihr Auslandspraktikum in Irland. Hierüber wird ein separater Bericht im Amtsblatt veröffentlicht.

Frau Algnier und Frau Berlec bedanken sich abschließend bei der Gemeindeverwaltung für die Möglichkeit dieses Auslandspraktikums.

### **3. Bauangelegenheiten**

**Der Gemeinderat erteilt nachfolgenden Baugesuchen einstimmig das gemeindliche Einvernehmen:**

#### **3.1. Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flst. 1747/6, Albuchstraße 48, Steinheim**

Das Einvernehmen der Gemeinde wird unter Befreiung der Festsetzungen des Bebauungsplans „Ortsbauplanerweiterung Hinter den Gärten - Bereich Albuchstraße und Birkenweg“ (Bauen im Bauverbot) erteilt.

#### **3.2. Pultdach auf Garagen, Hauffstraße 6, Steinheim**

### **4. Verschiedenes**

#### **a) Aktueller Sachstand Wentalhalle**

Bürgermeister Weise informiert, dass sich der Projektfortschritt entgegen den Planungen der Gemeindeverwaltung verzögert. Die zuständige Versicherung hat eine Rückversicherung, welche ein externes Büro zur Prüfung eingeschaltet hat. Bürgermeister Weise hat mit dem beauftragten Büro gesprochen. Die Kubatur der künftigen Wentalhalle ist geprüft und sei in Ordnung. Aktuell werden die einzelnen Fachplanungen geprüft. Dazu wurden Daten der Fachplaner angefordert, auch zum beauftragten Architekten herrsche intensiverer Kontakt. Die letzte Aussage war, im November eine Rückmeldung zu erhalten.

Die internen Vorarbeiten der Gemeindeverwaltung laufen dennoch intensiv. Bauamtsleiter Krauß bekräftigt, dass die Gemeindeverwaltung in ihrer Arbeit so weit fortgeschritten sei, eine Baugenehmigung auf den Weg bringen zu können.

Das Gremium diskutiert intensiv über die Risikoabwägung, das Baugesuch bereits jetzt, ohne die finale Aussage der Versicherung, auf den Weg zu bringen. Nach einer intensiven Diskussion, wie das Verfahren beschleunigt werden könnte, unterbreitet Bürgermeister Weise den Vorschlag, den Sachstand Wentalhalle als Tagesordnungspunkt für die nächste Sitzung im November aufzunehmen und dann zu entscheiden, ob das Baugesuch gestellt wird. Die Gemeindeverwaltung wird der Versicherung kommunizieren, dass bis November dringend eine Rückmeldung benötigt wird. **Der Gemeinderat zeigt sich zustimmend.**

#### b) Einwohnerversammlung in Sontheim

Bürgermeister Weise informiert, dass nach § 20a GemO der Gemeinderat eine Einwohnerversammlung einzuberaumen hat. **Auf Vorschlag der Gemeindeverwaltung beruft der Gemeinderat am Dienstag, 14. November 2023 (Beginn 19 Uhr) einstimmig eine Einwohnerversammlung in Sontheim ein.**

#### c) Einzäunung Kunstrasenfußballplatz in Söhnstetten

Der Kunstrasenplatz in Söhnstetten soll eingezäunt werden. Bei der Gemeindeverwaltung ging die Anfrage der Söhnstetter Fußballer ein, den Platz so einzuzäunen, dass auch der zwischen den Sportfeldern liegende Fußweg eingezäunt wird. Der Grund sind Hundehaufen die auf dem Weg hinterlassen werden, die es zu entfernen gilt. Anstatt des Fußwegs könne künftig der Georadweg genutzt werden. **Der Gemeinderat spricht sich gegen die Einzäunung des Fußweges aus.** Von Nordwesten kommend wäre der kürzere Zugang zum Spielplatz gesperrt. Dies sei nicht optimal, der Spielplatz gehört zu den zentralen Spielplätzen in Söhnstetten.